FÅGELSÅNGSOMRÅDET, NORRA

ÅTVIDABERGS KOMMUN
ÖSTERGÖTLANDS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLAN

UPPRÄTTAD 1986 04 21

BO LINDÉN
STADSARKITEKT

BETECKNINGAR

STADSPLANEKARTA

A. Gränsbeteckningar

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Gällande områdesgräns avsedd att behållas
- Gällande bestämmelsegräns avsedd att behållas
- Gällande områdesgräns avsedd att utgå
- Områdesgräns
- Områdesgräns från vilken mindre avvikelser i vissa fall får göras
- Bestämmelsegräns

B. Områdesbeteckningar

Allmän plats

- Gata
- Park

Byggnadskvarter

- Jm — Småindustri
- Jmh — Småindustri och i vissa fall handel

Specialområde

- Es — Transformatorstation

C. Övriga beteckningar avsedda att fastställas

- Mark som inte får bebyggas
- pl — Skyddsbälte
- x — Mark tillgänglig för allmän gångtrafik
- u — Ledningsområde
- +0,00 — Gällande gatuhöjd
- (+0,00) — Gällande gatuhöjd avsedd att utgå
- +0,00 — Gatuhöjd
- 0,0 — Byggnadshöjd
- Utfartsförbud; tvärstreck med pil markerar förbudets slut

D. Illustrationer

- Illustrationslinjer
- Område där enligt planbeskrivningen fordras särskild uppmärksamhet med hänsyn till brandfarlig vara i anslutning till elektrisk högspänningsledning
- Område där enligt planbeskrivningen fordras särskild uppmärksamhet med hänsyn till explosiv vara i anslutning till elektrisk högspänningsledning

GRUNDKARTA
FÅGELSÅNGEN, NORRA DELEN

Stg 216E, Vrånghult 2:4, Örsätter 3:1 m fl

Kommun	Län	Registerområde
Åtvidaberg	Östergötland	Åtvidaberg resp Åtvid

Upprättad 1986-04-11

av MÄTNINGSKONTORET, ÅTVIDABERGS KOMMUN

Kjell Högner, mätningsingenjör

Skala	Mätklass	Beteckningsstandard
1:2000	III	TFA 4,6 B3

Koordinatsystem i plan 2,5 W-38 i höjd RH 1900 — Ritn.redigering

TECKENFÖRKLARING

- Gällande områdesgräns
- bestämmelsegräns
- +0,00 / 0,00 — Fastställd höjd på gata / Avvägd höjd
- Fastighetsgräns
- Annan gräns (servitut mm)
- Ägoslagsgräns
- V A — Vatten- Avloppsledning
- T — Teleledning i mark
- E — Elledning för högspänning transformatorstation
- Dike, vattendrag, brunn
- Höjdkurvor, rutnätspunkt
- Väg, gångstig
- Staket, häck
- Stånt, stödmur
- Bostadshus, uthus, annan byggnad karterad efter husliv resp. fakkontur

HÄSTEN 1 BERG 1:1 — Fastighetsbeteckningar
216 E

10 0 50 100 150 200 M

1987-01-29, § 3
Olof Sandgren
Åssar Holmgren

1987-07-27
N 082-3734-87
M. Friis Cheimar

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Yta där stadsplan upphävs

Till planen hör:

- ☐ Planprogram
- ☐ Samrådsredogörelse program
- ☐
- ☒ Planbeskrivning
- ☐ Miljökonsekvensbeskrivning
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☐ Granskningsutlåtande
- ☐ Gestaltningsprogram
- ☐ Kvalitetsprogram
- ☐ Illustration

Upphävande av del av Stadsplan

Stadsplan för Fågelsångsområdet, norra

Åtvidabergs kommun — Östergötlands län

ANTAGANDEHANDLING

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Upprättad: Oktober 2025 — Reviderad

Beslutsdatum	Instans
Samråd 2025-12-11	SBU
Antagande 2026-09-21	KF
Laga kraft 2026-10-23	

Gabriel Zetterqvist
Planarkitekt

Mari Solbrekken Rosenkvist
Enhetschef Samhällsplanering

2023/629